

Odůvodnění veřejné zakázky

„Potvorov - kanalizace II. stavba“

pro účely uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení v souladu s § 156 zákona o veřejných zakázkách, ve znění prováděcích předpisů

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným podle §1 v předběžném oznámení
a) v popisu potřeb, které mají být splněním VZ naplněny,
b) v popisu předmětu VZ
c) vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele
d) předpokládaný termín splnění VZ

Předmětem veřejné zakázky je výstavba resp. rozšíření stávající kanalizační sítě. Navrhovaná splašková kanalizace je gravitační v celkové délce cca 680 m. Zároveň dojde rozšíření kapacity stávající čistírny BC 100 - doplněním technologie do nitrifikace č. 2 a její zprovoznění. Realizací dojde k rozšíření kapacity ČOV na 230 EO.

Dále jsou předmětem veřejné zakázky veřejné části kanalizačních přípojek v počtu 33 ks.

Výstavba nové splaškové kanalizace a intenzifikace ČOV zabezpečí likvidaci odpadních vod v souladu s platnými právními předpisy ČR a se směrnicemi Evropského společenství. Bez ekologické likvidace odpadních vod se zadavatel vystavuje nebezpečí finančního postihu ze strany kontrolních orgánů (ČIZP, KHS apod....). Realizace stavby splaškové kanalizace umožní další rozvoj obce. Oproti předběžnému oznámení nedošlo k žádným změnám, pouze se posouvá předpokládaný termín zahájení stavby na říjen 2015.

Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním VZ, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů...

1. Riziko nedodržení harmonogramu VZ v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby nebude realizováno v časovém horizontu čtyř měsíců
2. Riziko nerealizace VZ – v případě, že nebude zajištěn překlenovací úvěr či vlastní zdroje zadavatele
3. Riziko s prodlením plnění VZ může nastat v případě, že zadavatel nebude schopen plnit termíny vyplývající z povinností vůči pravidlům dotačního titulu.

Opatření pro riziko 1, 2 a 3: dodržování zákona o VZ, neprodlovování termínů v průběhu veřejné zakázky na zhotovitele

4. Riziko snížení kvality plnění nastane v případě, že dílo nebude provedeno v souladu s PD s podmínkami vydaného stavebního povolení a v souladu s platnými technickými normami.
5. Riziko vynaložení dalších finančních nákladů – se vystavuje zadavatel v případě, že výkaz výměr zadávací dokumentace bude nepřesně zpracován, či vybraný zhotovitel bude mít chybně oceněny jednotlivé položky.

Opatření pro riziko 4 a 5: Zajistit odborně zdatnou komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a to v souladu s platným zákonem č. 137/2006 Sb.

Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní VZ plnění plánovaného cíle

Veřejná zakázka a vybraný zhotovitel jsou zcela zásadní pro realizaci stavby a tím splnění plánovaných cílů a to jednak z hlediska splnění podmínek dotačního titulu a též z hlediska technických, ekonomických a rozvojových přínosů pro obec.

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění
VZ na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky**

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty VZ)	Finanční hodnota požadovaných stavebních prací je v limitu prováděcí vyhlášky
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů)	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci je delší než pět let)	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje

Vymezení obchodních podmínek - zadavatel postupuje v souladu s § 4 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 – obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo v souladu s vyhláškou č. 231/2012, kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Ostatní části obchodních podmínek uvedené v návrhu smlouvy o dílo, než ty které jsou výslovně stanoveny vyhláškou č. 231/2012 Sb. jsou v Návrhu smlouvy uvedeny zejména z toho důvodu, aby při realizaci stavby nedocházelo ke zbytečným dohadům a nejasnostem. Sankce za neplnění smluvních povinností, uvedené v návrhu smlouvy o dílo, stanovil zadavatel zejména z důvodu nutnosti realizovat dílo řádně a včas vzhledem k tomu, že se jedná o dotovanou zakázku.

Dále je v návrhu smlouvy o dílo stanovena splatnost daňových dokladů v délce 30 dní. Tuto délku splatnosti stanovil zadavatel zejména z důvodu prodlevy při administraci průběžného financování akce administrátorem dotace.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 5 Vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o VZ	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Celková nabídková cena bez DPH	Veřejný zadavatel stanovil v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) pouze jedno hodnotící kritérium a to nejnížší nabídkovou cenu

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

Hodnota	Odůvodnění
4 176 000,00 Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě propočtu podle obdobných staveb. V této předpokládané hodnotě veřejné zakázky není započtena hodnota kanalizačních přípojek, která se předpokládá ve výši 790 000,- Kč bez DPH.

Důvody opakování veřejné zakázky

Jedná se již o třetí zveřejnění veřejné zakázky na zhotovitele stavby. Zadavatel je povinen dodržet pravidla Ministerstva Zemědělství ČR, z jehož zdrojů má být veřejná zakázka financována. Zde se v příloze č. 1 Pravidel MZe výslovně uvádí, že: „Investor (zadavatel) je povinen zabezpečit hodnocení minimálně pěti nabídek. V případě, že hodnocených nabídek bude méně, je investor povinen výběrové řízení zopakovat.“

V prvním zveřejnění této VZ ve Věstníku veřejných zakázek (dále jen „VVZ“) dne 13.5.2015 pod evidenčním číslem 509465 obdržel zadavatel pouze 2 nabídky.

Ve druhém zveřejnění této VZ ve VVZ dne 30.6.2015 pod evidenčním číslem 517095, musel zadavatel jednu z pěti obdržených nabídek vyloučit z účasti v zadávacím řízení.

V Potvorově, dne 7.8.2015

.....
Josef Cepek – starosta obce